

**Uchwała nr 55/2017**  
**Zarządu Powiatu Grójeckiego**  
**z dnia 31 sierpnia 2017r.**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 25b, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.2147 ze zm./ Zarząd Powiatu Grójeckiego uchwała co następuje:

**§ 1**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Grójeckiego przeznaczają się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, działki położone w Nowej Wsi gmina Warka, opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grójcu oraz umieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Grójeckiego, Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Grójcu na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**  
  
**Marek Ścisłowski**

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zarząd Powiatu Grojeckiego, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147/ podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego następujących nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Grojeckiego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki ewidencyjnej	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)
1.	Nowa Wieś gmina Warka	20	RA1G/00075158/2	5,3000	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt foremnego czworokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta trawą. Posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej – droga wojewódzka nr 730.	487 596,00
2.	Nowa Wieś gmina Warka	17/1	RA1G/00075158/2	8,9486	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt czworokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona. Posiada dostęp do wąskiej drogi gruntowej	672 765,00
3.	Nowa Wieś gmina Warka	16/1	RA1G/00075158/2	0,2350	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt wąskiego czworokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, stanowi drogę gruntową.	14 547,00
4.	Nowa Wieś gmina Warka	19/1	RA1G/00075158/2	0,1608	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt wąskiego czworokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, stanowi drogę gruntową.	9 954,00
5.	Nowa Wieś gmina Warka	17/3	RA1G/00075158/2	3,4325	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt foremnego czworokąta, jest niezabudowana, porośnięta trawą. Posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej – droga wojewódzka nr 730.	333 662,00

6.	Nowa Wieś gmina Warka	18	RA1G/00075158/2	0,0700	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt wąskiego czworokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, stanowi drogę gruntową. Posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej – droga wojewódzka nr 730.	6 475,00
7.	Nowa Wieś gmina Warka	16/2	RA1G/00074152/3	0,0550	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt wąskiego czworokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, stanowi drogę gruntową.	4 037,00
8.	Nowa Wieś gmina Warka	17/4	RA1G/00075158/2	5,7990	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt wielokąta, jest niezabudowana, porośnięta trawą. Posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej – droga wojewódzka nr 730.	533 503,00
9.	Nowa Wieś gmina Warka	17/5	RA1G/00075158/2	0,3001	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt wąskiego czworokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta trawą. Posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej – droga wojewódzka nr 730.	29 693,00
10.	Nowa Wieś gmina Warka	19/2	RA1G/00075158/2	0,0348	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warka przedmiotowa działka leży na terenach sadów.	Działka ma kształt wąskiego czworokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona, stanowi drogę gruntową.	2 547,00

*Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:*

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

*Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.*